

### Aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale unica – IMU per l'anno 2020:

TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTA IMU DI LEGGE PREVISTA	ALIQUOTA IMU DETERMINATA DAL COMUNE %
<p><b>Abitazione principale</b> Cat. A/1 A/8 A/9 e relativa pertinenza nella misura di un immobile iscritto nelle categorie catastali C/2 C/6 C/7</p> <p>Commi 748 - 749</p>	<p>pari allo 0,5 per cento e il comune, con deliberazione del consiglio comunale, può aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento</p> <p>detrazione, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione</p>	<p>0,40</p> <p>€ 200,00</p>
<p><b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b> di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133</p> <p>Comma 750</p>	<p>pari allo 0,1 per cento e i comuni possono solo ridurla fino all'azzeramento.</p> <p>Anche se accatastati in categoria D il gettito spetta interamente al comune</p>	0,1
<p><b>Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita</b></p> <p>Comma 751</p>	<p>pari allo 0,1 per cento. I comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento. (esenti da IMU dal 2022)</p>	0,25
<p><b>Terreni agricoli</b></p> <p>Comma 752</p>	<p>pari allo 0,76 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento. Esenti da IMU i terreni agricoli che rientrano nei casi indicati al comma 758</p>	Esenti
<p><b>Fabbricati accatastati in cat. D</b></p> <p>Comma 753</p>	<p>pari allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento</p>	<p>1,06</p> <p>Di cui 0,76 allo Stato 0,30 al Comune</p>
<p><b>Fabbricati</b> diversi dall'abitazione principale e da quelli indicati ai commi da 750 a 753</p> <p>Comma 754</p>	<p>pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento.</p>	1,06
<p><b>Fabbricati</b> ad uso abitativo concessi in uso gratuito a parenti in linea retta fino al II grado, anche in assenza di contratto di comodato.</p> <p>Comma 754</p>	<p>pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento.</p>	0,8
<p><b>Aree fabbricabili</b></p> <p>Comma 754</p>	<p>pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento</p>	1,06