



COMUNE di MEZZOMERICO
PROVINCIA di NOVARA

N. _____ di Prot.

N. 5 Reg. Delib.
del 30/01/2023
Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI PISTA CICLO-PEDONALE TRA I COMUNI DI OLEGGIO E MEZZOMERICO. RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CON CONTESTUALE APPROVAZIONE DEFINITIVA DI VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.R.G. VIGENTE (ART. 17 BIS, COMMA 6, L.R. 56/77 S.M.I.

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **TRENTA** del mese di **GENNAIO** alle ore **21:00**, nella Sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati in sessione ordinaria, in prima convocazione, i seguenti consiglieri:

N°	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1.	MATTACHINI PIETRO	Sindaco	X	
2.	LEONARDI ISACCO	Consigliere	X	
3.	LEONARDI GIACOMO	Consigliere		X
4.	MACCARONE TANIA	Consigliere	X	
5.	MATTACHINI CRISTINA	Consigliere		X
6.	MENASPA' DONATELLO	Consigliere	X	
7.	SALIERNO TIZIANA	Consigliere	X	
8.	VILEN MARJA LIISA ANNIKKI	Consigliere	X	
9.	SCAPPATURA PASQUALE	Consigliere	X	
10.	GIUSTINA SIMONE	Consigliere	X	
11.	MORONI SERENA	Consigliere		X
	TOTALE		8	3

Assume la presidenza il sig. **MATTACHINI PIETRO**, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario Comunale Reggente **BOGGI Dott. GIOVANNI**.

Il Segretario Comunale all'inizio dei lavori chiede se i presenti, rispetto agli argomenti posti all'esame dell'odierno Consiglio Comunale, abbiano dovere di astenersi, essendo coinvolti interessi propri o di loro parenti ed affini fino al 4° grado. Nessuno dei presenti dichiara la sussistenza del dovere di astenersi.

Previa le formalità di legge e constatata la legalità della seduta, il Consiglio Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI PISTA CICLO-PEDONALE TRA I COMUNI DI OLEGGIO E MEZZOMERICO. RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CON CONTESTUALE APPROVAZIONE DEFINITIVA DI VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL P.R.G. VIGENTE (ART. 17 BIS, COMMA 6, L.R. 56/77 S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Oleggio con Delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 30/09/2020 ha approvato lo schema di “Accordo di Programma tra il Comune di Oleggio ed il Comune di Mezzomerico ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per la realizzazione di una pista ciclopedonale lungo la provinciale SP18-A” che prevede una spesa complessiva di € 640.000,00 di cui € 270.000,00 a carico del Comune di Oleggio ed € 370.000,00 a carico del Comune di Mezzomerico e lo studio di fattibilità tecnica ed economica;
- il Comune di Mezzomerico con Delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 28/09/2020 ha approvato il medesimo schema di accordo di programma e del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- che entrambi i Comuni con Delibera di Consiglio Comunale del 24/11/2020 (Mezzomerico) e del 30/11/2020 (Oleggio) hanno approvato la variazione all’accordo di programma in merito alle forme di finanziamento e trasferimento delle risorse;
- con delibera della Giunta Comunale n. 84 del 15/12/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo dell’opera redatto dell’Ing. Renato Scarabotti comprensivo del progetto della Passerella sul Rio Rito redatto dal progettista incaricato Ing. Pasquale Arcucci iscritto all’ordine degli Ingegneri di Novara al n. 1928/A;
- a seguito dell’ottenimento del parere favorevole n. 14/2020 sul progetto da parte del Comitato regionale CONI del Piemonte è stato stipulato un mutuo dell’importo di € 610.000,00 con l’Istituto per il Credito Sportivo nell’ambito del protocollo d’intesa ANCI-ICS-FCI (COMUNI IN PISTA 2020) per l’intervento “REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE LUNGO LA STRADA PROVINCIALE SP18/A TRA I COMUNI DI OLEGGIO E MEZZOMERICO. CUP: H41B20000420004”;
- il 21 gennaio 2021 e registrato al Repertorio n. 656 in data 21/01/2021, è stato sottoscritto dai sindaci del Comune di Oleggio e del Comune di Mezzomerico, su mandato dei rispettivi Consigli Comunali, “Accordo di programma tra il Comune di Oleggio ed il Comune di Mezzomerico per la realizzazione di una pista ciclopedonale lungo la provinciale SP18-A”;
- il Comune di Mezzomerico è risultato destinatario per il CUP J11B20000430004 “STRADA PROVINCIALE MEZZOMERICO – OLEGGIO, REALIZZAZIONE NUOVA PISTA CICLABILE” di un contributo di cui all’art. 1, comma 139 e ss. L. 145/2018, con decreto di scorrimento dell’8 novembre 2021 del Ministero dell’Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. Scorrimento graduatoria di cui al DM 23 febbraio 2021, come rettificato dal DM 25 agosto 2021, per l’importo pari ad € 370.000,00;
- in data 6 agosto 2021, a seguito dell’emissione del Decreto Ministeriale dell’Economia delle Finanze, i contributi di cui all’art. 1, comma 139 e ss. L. 145/2018 sono confluiti all’interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica Investimento 2.2: interventi per la

resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

- a seguito della presentazione del progetto definitivo alla Provincia di Novara - Servizio Viabilità, sono state recepite le osservazioni al progetto e si è provveduto alle modifiche (ultima trasmissione con prot. del Comune di Oleggio n. 12884 del 17/05/2022), grazie alle quali si è ottenuto il parere favorevole della Provincia il 18/05/2022;
- a seguito delle variazioni sopra esposte ed a seguito del contributo ministeriale concesso al Comune di Mezzomerico, sono cambiate le condizioni economiche previste nell' accordo di programma - in quanto è necessario che il Comune di Mezzomerico gestisca in modo autonomo le opere da rendicontare – ed è stata predisposta bozza di variazione dell'accordo di programma del 21/01/2021 rep. 656, come da riunione tra svoltasi tra i sindaci il 01/07/2022, variazione dell'accordo di programma approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30/07/2022 (Oleggio) e n. 25 del 26/07/2022 (Mezzomerico) - e successivo perfezionamento mediante sottoscrizione delle parti nell'Agosto 2022 e registrazione al Repertorio n. 783 in data 03/08/2022;
- con delibera della Giunta Comunale n. 72 del 26/07/2022 è stato approvato l'aggiornamento del progetto definitivo relativo all'intervento di "Realizzazione di una pista ciclabile lungo la Strada Provinciale SP18/A tra i Comuni di Oleggio e Mezzomerico. CUP: H41B20000420004" redatto, su mandato dell'Amministrazione, dall'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Oleggio nella persona dell'Ing. Renato Scarabotti, modificato a seguito delle richieste della Provincia di Novara - Servizio Viabilità, approvando contestualmente il nuovo importo del Q.E. che risulta di € 930.000,00 oltre ad ulteriori € 80.000,00 disponibili nell'ambito dell'accordo di programma;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 11/10/2022 (Comune di Oleggio) e n. 29 del 13/10/2022 (Comune di Mezzomerico) è stato approvato il progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica semplificata al PRG vigente (art. 17 bis, comma 6, L.R. 56/77 e s.m.i.) APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CON CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA AL PRG VIGENTE (ART.17 bis, COMMA 6°, LR 56/77 s.m.i.) E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', approvando contestualmente il nuovo importo del Q.E. che risulta di € 1.010.000,00;

CONSIDERATO:

- che l'opera pubblica di che trattasi non è prevista dal PRG vigente e pertanto è stato necessario predisporre gli adeguamenti allo Strumento Urbanistico di entrambi i Comuni, con iter di variante semplificata, redatta ai sensi della LR 56/77 s.m.i. art. 17 bis, comma 6, secondo periodo, richiamato il D.P.R. 327/2001 e s.m.i., artt. 10 comma 2 e 19 commi 2 e 3, con iter semplificato;
- che l'Amministrazione Comunale di Oleggio con deliberazione della Giunta Comunale n. 161 in data 11/07/2022 ha disposto l'atto di indirizzo per l'avvio dell'iter procedurale ai sensi dell'art. 17 bis, comma 6, secondo periodo della Legge Regionale 56/1977 e s.m.i. e con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 30/07/2022 ha disposto l'atto di indirizzo per la Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della medesima Variante semplificata n. 1/2022 al PRG;
- che in data 21/09/2022 con determinazione n. 645 il Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Oleggio, visto il verbale dell'Organo Tecnico, tenuto conto dei pareri pervenuti, ha emesso l'esclusione della Variante dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica,

vincolando la valutazione degli elementi segnalati dagli Enti e dall'Organo Tecnico Comunale in fase di progettazione definitiva della variante urbanistica e dell'opera pubblica;

RICHIAMATA la predetta deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 13/10/2022 con la quale, contestualmente all'approvazione del progetto definitivo dell'Opera Pubblica, è stata altresì adottata la Variante urbanistica semplificata al PRG vigente, ai sensi dell'art. 17-bis, comma 6, della L.R. 56/1977 e s.m.i. e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

PRESO ATTO che per il prosieguo dell'iter progettuale in corso occorre attestare la conformità urbanistica dell'opera;

VALUTATO:

- che la variante urbanistica al PRG redatta ai sensi dell'art. 17-bis, comma 6, secondo periodo, ed acclusa al progetto definitivo per la REALIZZAZIONE DI PISTA CICLO-PEDONALE TRA I COMUNI DI OLEGGIO E MEZZOMERICO approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 13/10/2022, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito informatico del Comune per la durata di 15 giorni consecutivi, dal 18/10/2022 fino al 02/11/2022;
- che entro i quindici giorni successivi alla scadenza della pubblicazione, quindi entro il 17/11/2022, sono state presentate osservazioni e proposte scritte ai sensi dell'art. 17-bis, comma 6, secondo periodo, della L.R. 56/1977 e s.m.i.;
- che il professionista incaricato, con determinazione del Comune di Oleggio n. 449 del 12/07/2022, della redazione della variante urbanistica ha ritenuto comunque opportuno riscontrare un'osservazione presentata anteriormente all'adozione della variante ed un'osservazione presentata al Comune di Mezzomerico, per le cui considerazioni si rimanda all'elaborato "P0 a Controdeduzioni alle osservazioni e proposte" – registrato al prot. del Comune di Oleggio n. 722 del 09/01/2023, che si intende integralmente trascritto e richiamato;
- che il progetto definitivo della variante urbanistica in questione si compone dei seguenti elaborati, come da documentazione pervenuta:
 - dal professionista incaricato per la componente urbanistica arch. Estella Ferrara, in data 09/01/2023 e registrata al Comune di Oleggio al prot. n. 722 e in data 20/01/2023 e registrata ai prot.lli n. 2083 e 2085:
 - V a - Relazione tecnica: Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);
 - A a - Relazione illustrativa - Norme Tecniche di Attuazione;
 - Norme di attuazione;
 - Tav. 2 - AZZONAMENTO - SITUAZIONE DI PROGETTO (scala 1: 2000);
 - LEGENDA - Stato di progetto;
 - Controdeduzioni alle osservazioni e proposte;
 - dal professionista incaricato per la componente geologica dott. geol. Claudio Viviani, in data 21/11/2022 e registrata al Comune di Oleggio al prot. 31495;
 - dal professionista incaricato per la compatibilità acustica dott. Alberto Ventura dello Studio ECO.VEMA Srl, in data 28/11/2022 e registrata al Comune di Oleggio al prot. 32163;

VISTO il Progetto Definitivo, dell'intervento di "Realizzazione di una pista ciclabile lungo la Strada Provinciale SP18/A tra i Comuni di Oleggio e Mezzomerico. CUP: H41B20000420004" redatto da:

- progetto generale, su mandato dell'Amministrazione, dall'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Oleggio nella persona dell'Ing. Renato Scarabotti, datato Ottobre 2022 con aggiornamenti di Gennaio 2023;
- progetto passerella ciclopedonale sul corso d'acqua denominato rio Rito a servizio della pista ciclopedonale lungo S.P. 18/A in comune di Mezzomerico (NO), redatto dall'Ing. Pasquale Arcucci, incaricato con determinazione del Comune di Oleggio n. 636 del 21/10/2020 e registrato con prot. n. 1420 del 14/01/2023;
- parte relativa agli espropri, redatti dallo studio "A Tutto Progetto S.T.P.", incaricato con determinazione del Comune di Oleggio n. 466 del 18/07/2022, datati settembre 2022;
- relazione agronomica Paesaggistico-Forestale, redatta dallo "Studio Tovaglieri di Tovaglieri Andrea" e registrato al Comune di Oleggio con prot. n. 26866 del 06/10/2022;
- relazione paesaggistica, redatta dall'Ing. Carlo Quirico e registrato al Comune di Oleggio con prot. n. 27663 del 13/10/2022;

a seguito dalle variazioni intervenute per rispettare le prescrizioni derivanti dall'autorizzazione paesaggistica e dalle integrazioni richieste dalla Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica - Settore Tecnico regionale - Novara e Verbania, risulta composto dai seguenti elaborati:

PISTA CICLABILE (Ing. Renato Scarabotti):

1. E01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E RELAZIONE TECNICA;
2. E02 QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO;
3. E03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – MEZZOMERICO;
4. E04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – OLEGGIO;
5. E05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – SICUREZZA;
6. E06 ELENCO PREZZI UNITARI;
7. E07 ANALISI DEI PREZZI;
8. E08 CRONOPROGRAMMA;
9. E09 CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI;
10. TAV 01 INQUADRAMENTO;
11. TAV 02 STATO DI FATTO OLEGGIO;
12. TAV 03 STATO DI FATTO MEZZOMERICO;
13. TAV 04 PROGETTO;
14. TAV 05 PROGETTO SEZIONI OLEGGIO;
15. TAV 06 PROGETTO SEZIONI MEZZOMERICO;
16. TAV 07A PROGETTO DETTAGLI INCROCI OLEGGIO;
17. TAV 07B PROGETTO DETTAGLI INCROCI MEZZOMERICO;
18. TAV 08 SEGNALETICA;

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ESPROPRIO (A Tutto Progetto S.T.P.):

19. A04 PIANO PARTICELLARE, COMUNE DI OLEGGIO – A Tutto Progetto;
20. A05 PIANO PARTICELLARE, COMUNE DI MEZZOMERICO – A Tutto Progetto;
21. A06 PIANO PARTICELLARE, ELENCO DITTE – A Tutto Progetto;
22. A07 RELAZIONE CRITERI ESTIMATIVI – A Tutto Progetto;

PASSERELLA SUL RIO RITO (Ing. Pasquale Arcucci):

23. E01 – Disegno di insieme (2049STR_018_E01_rev04.pdf);
24. E02 – Carpenteria spalle (2049STR_018_E02_rev02.pdf);
25. E03 – Armature spalle (2049STR_018_E03_rev02.pdf);
26. E04 – Definizione dell'accesso al greto del Rio Rito per il periodo di cantiere (2049STR_018_E04_rev01.pdf);
27. CME – Computo metrico estimativo (2049STR05_CME_rev03.pdf);
28. EP – Elenco prezzi (2049STR06_EP_rev03.pdf);
29. REL01 – Relazione di caratterizzazione sismica (2049STR09REL01.pdf);
30. REL02 – Relazione geotecnica (2049STR11REL02.pdf);
31. REL03 – Relazione di calcolo strutturale (STR19_REL03_Relazione illustrativa e di calcolo_rev02-pdf);
32. REL04 – Relazione idraulica (2049STR07REL04_rev03.pdf);
33. REL05 – Relazione idrologica (2049STR08REL05.pdf).

RELAZIONE AGRONOMICA PAESAGGISTICO-FORESTALE (Studio Tovaglieri di Tovaglieri Andrea):

34. Relazione Paesaggistico-Forestale relativa agli impatti, alle misure compensative e di mitigazione;

RELAZIONE PAESAGGISTICA (Ing. Carlo Quirico):

35. Relazione paesaggistica ordinaria;
36. 1.01 - RELAZIONE GENERALE E PAESAGGISTICA;
37. 1.02 - FOTO INSERIMENTI;
38. 1.03 - PROGETTO PAESAGGISTICO;

Da cui deriva il seguente Quadro Economico:

**Realizzazione pista ciclabile Oleggio - Mezzomerico
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO**

QUADRO ECONOMICO DI SPESA (Euro)	Somme a disposizione	
	Lavori	Lavori
	Comune di Oleggio	Comune di Mezzomerico
<i>Importo dei lavori (soggetti a ribasso)</i>	290.572,25	490.759,66
<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	2.914,22	2.914,22
TOTALE IMPORTO LAVORI	293.486,47	493.673,88
TOTALE IMPORTO APPALTO	787.160,34	
<i>IVA 10%</i>	29.348,65	49.367,39
<i>Incentivi (1,5%)</i>	4.402,30	7.405,11
<i>Spese tecniche per rilievo</i>	2.228,94	2.228,94
<i>Spese tecniche per indagini geologiche</i>	3.079,89	3.079,89
<i>Spese tecniche per progetto strutturale passerella</i>	-	6.217,11
<i>Spese tecniche per collaudo statico passerella</i>	-	2.537,60
<i>Spese tecniche per variante urbanistica</i>	3.172,00	3.172,00
<i>Spese tecniche per relazione agronomica</i>	1.744,50	1.744,50
<i>Spese tecniche per verifica interesse archeologico</i>	-	634,40
<i>Spese tecniche per coordinamento sicurezza</i>	2.562,00	2.562,00
<i>Spese tecniche per supporto al RUP - Comune di Mezzomerico</i>		6.217,12
<i>Spese tecniche per frazionamenti ed espropri</i>	9.142,59	24.046,81
<i>Spese di trascrizione</i>	2.887,86	5.067,04
<i>Indennità di esproprio ed occupazione temporanea</i>	25.896,26	19.940,87
<i>Spese di pubblicità- diritti amministrativi - spese postali</i>	1.601,11	1.601,11
<i>Arrotondamenti</i>	447,44	504,24
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	86.513,53	136.326,12
IMPORTO TOTALE A CARICO DEI COMUNI	380.000,00	630.000,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO DEFINITIVO	1.010.000,00	

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DPR 327/2001 e s.m.i., le aree destinate dal PRG alla localizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità, se appartenenti a privati, sono gravate da vincoli preordinati all'espropriazione e pertanto soggette all'acquisizione diretta da parte dell'Amministrazione in forza di procedimenti espropriativi;

CONSIDERATO:

- che per l'esecuzione dell'Opera Pubblica di che trattasi, occorre occupare ed acquisire aree di proprietà privata – insistenti sia sul territorio del Comune di Oleggio, sia sul territorio del

Comune di Mezzomerico - facendo ricorso ad una procedura espropriativa ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

- che il Comune di Oleggio, ai sensi dell'art. 2 del citato Accordo di Programma, è stato delegato ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinati dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i., quali adempimenti propedeutici all'acquisizione delle aree oggetto di intervento insistenti su entrambi i territori comunali;
- che l'Opera Pubblica di che trattasi non è prevista nel P.R.G. vigente del Comune di Mezzomerico e, pertanto, dell'attestazione della conformità urbanistica dell'opera stessa e della conseguente occupazione delle aree occorrenti alla sua realizzazione, è stata attivata una procedura di variante allo Strumento Urbanistico ai sensi del combinato disposto dell'art. 17-bis, comma 6, secondo periodo, della L.R. 56/1977 e s.m.i. e degli artt. 10, comma 2, e 19, commi 2 e 3, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DPR 327/2001 e s.m.i., le aree destinate dal P.R.G. alla localizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità, se appartenenti a privati, sono gravate da vincoli preordinati all'espropriazione e pertanto soggette all'acquisizione diretta da parte dell'Amministrazione in forza di procedimenti espropriativi;
- che il perfezionamento della procedura di variante allo Strumento Urbanistico – con l'individuazione dell'Opera Pubblica da realizzarsi e la definizione delle aree da occupare – costituirà apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui all'art. 9, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che con l'avvio della procedura espropriativa, nell'Agosto 2022, si è provveduto a comunicare agli aventi titolo come risultanti dai registri catastali:
 - ai sensi dell'art. 11, comma 1, lettera b), del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui all'art. 9, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
 - ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di cui all'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale di Mezzomerico n. 29 del 13/10/2022 è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'intervento – comprensivo di tutti i dati identificativi dei beni e dei soggetti interessati dall'iter ablatorio – e, contestualmente, adottata la variante semplificata allo Strumento Urbanistico vigente disponendo il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, ai sensi dell'art. 12, comma 3, del citato D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la dichiarazione di pubblica utilità diverrà efficace con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio che, a norma dell'art. 9, comma 1, del medesimo Decreto, troverà definizione con l'approvazione definitiva della variante urbanistica in itinere;
- che ai fini del rispetto delle modalità e dei tempi di cantierizzazione ed esecuzione dell'Opera Pubblica di che trattasi – in considerazione dei termini imposti dal Contributo Ministeriale concesso al Comune di Mezzomerico con Decreto del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 08/11/2021 – è stato necessario provvedere all'occupazione anticipata delle aree indicate negli elaborati progettuali grafici e descrittivi, determinando in via provvisoria l'indennità di espropriazione e facendo ricorso alla procedura di cui all'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., come da espresso mandato del Consiglio Comunale con la citata deliberazione C.C. 44/2022;

- che con determinazione Area Tecnica del Comune di Oleggio n. 737 del 27/10/2022 è stata disposta ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'occupazione anticipata degli immobili necessari all'esecuzione dell'intervento, come descritto dagli elaborati del progetto definitivo già approvato dal Consiglio Comunale con la citata deliberazione C.C. 29/2022 e contestualmente approvato l'Elenco dei beni da espropriare allegato all'atto stesso, con l'indicazione dei beni da occupare e la quantificazione delle indennità provvisorie determinate in via d'urgenza, in adempimento a quanto disposto dall'art. 22-bis, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che il decreto motivato di cui alla citata determinazione Area Tecnica del Comune di Oleggio n. 737/2022 è stato notificato agli aventi titolo, con note registrate al protocollo comunale in data 29/10/2022, unitamente all'offerta dell'indennità provvisoria di espropriazione e all'avviso di sopralluogo per l'immissione in possesso ai sensi degli artt. 17 e 22-bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che le operazioni di immissioni in possesso e rilievo dello stato di consistenza degli immobili oggetto di occupazione sono state eseguite in data 29 e 30 Novembre 2022 e, pertanto, tutte le aree occorrenti alla realizzazione dell'Opera Pubblica risultano ora nelle disponibilità dell'Ente;

PRESO ATTO che per la realizzazione dell'Opera Pubblica di che trattasi è stata eseguita la Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico, come da risultanze pervenute con nota prot. 2422 del 23/01/2023 del Comune di Oleggio;

DATO ATTO che, anche rispetto all'iter relativo agli oneri inerenti la funzione tecniche, di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si ritiene di individuare tra dipendenti dell'Area Tecnica del Comune di Oleggio:

- il Progettista e Direttore dei Lavori nella persona dell'Ing. Renato Scarabotti, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
- il Responsabile Unico del Procedimento, fino al progetto definitivo l'Arch. Chiara Zanone e per il proseguo dell'opera l'Ing. Paolo Nifantani, del Servizio Lavori Pubblici;
- il collaboratore tecnico-amministrativo nella persona dell'arch. Federica Colombo, del Servizio Lavori Pubblici;

VERIFICATO che l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento è pari ad € 1.010.000,00, e trova imputazione:

- per l'importo di € 640.000,00 nel Bilancio di Esercizio 2022/2024 del Comune di Oleggio, approvato con deliberazione C.C n. 11 del 31.03.2022, alla codifica 10.05.2 capitolo 8230/3110/20, dei quali € 610.000,00 finanziati con Mutuo Istituto per il Credito Sportivo pos. 5492200 ed € 30.000,00 finanziati con stanziamenti di bilancio;
- per l'importo di € 370.000,00 nel Bilancio di Esercizio 2022/2024 del Comune di Mezzomerico, finanziati con Contributo Ministeriale, confluiti all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

VISTI:

- l'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 3/2022 del 30/11/2022 del Comune di Mezzomerico;
- la concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n. 269/2022, assunto con determinazione dirigenziale n. 102/A1817B/2023 in data 16.01.2023 della Regione Piemonte – Direzione Opere

Pubbliche Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica - Settore Tecnico regionale - Novara e Verbania, relativa alla realizzazione di passerella, sul rio Rito;

ATTESO che quanto contenuto negli elaborati progettuali risponde alle esigenze dell'Amministrazione e che pertanto si intende provvedere all'approvazione del relativo progetto;

Preso atto:

- del parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica - Manutentiva, ai sensi dell'art. 49, comma 2 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;
- del parere di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il DPR 327/2001 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" come modificato dal D.Lgs 302/2002;

Visto l'intervento del Sindaco che illustra il punto all'O.D.G. e successivamente chiede al Consiglio di procedere alla votazione delle controdeduzioni:

Controdeduzione alle osservazioni presentate dal Gruppo Consigliare "Tradizione e Futuro"

Il Sindaco da lettura delle osservazioni e delle controdeduzioni dell'Amministrazione Comunale, sentito il parere del Tecnico Urbanista incaricato, e si procede alla votazione:

Con votazione favorevole al rigetto delle osservazioni presentate di n. 6 consiglieri, contrari n. 2 (SCAPPATURA, MORONI) astenuti n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano.

Controdeduzione alle osservazioni presentate dal Sig. Mattachini Alfio

Il Sindaco da lettura delle osservazioni e delle controdeduzioni dell'Amministrazione Comunale, sentito il parere del Tecnico Urbanista incaricato, e si procede alla votazione:

Con votazione favorevole al rigetto delle osservazioni presentate di n. 6 consiglieri, contrari n. 2 (SCAPPATURA, MORONI) astenuti n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano.

OSSERVATA la competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma n) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Si passa quindi alla votazione finale della variante:

- il Sindaco procede alla lettura del dispositivo della deliberazione;
- del Consigliere Scappatura che da lettura della dichiarazione di voto del Gruppo Consigliare "Tradizione e Futuro" che si allega al presente atto;

Con votazione favorevole di n. 6 consiglieri, contrari n. 2 (SCAPPATURA, MORONI) astenuti n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano.

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo, dell'intervento di "Realizzazione di una pista ciclabile lungo la Strada Provinciale SP18/A tra i Comuni di Oleggio e Mezzomerico. CUP: H41B20000420004" redatto da:

- progetto generale, su mandato dell'Amministrazione, dall'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Oleggio nella persona dell'Ing. Renato Scarabotti, datato Ottobre 2022 con aggiornamenti di Gennaio 2023;
- progetto passerella ciclopedonale sul corso d'acqua denominato rio Rito a servizio della pista ciclopedonale lungo S.P. 18/A in comune di Mezzomerico (NO), redatto dall'Ing. Pasquale Arcucci, incaricato con determinazione del Comune di Oleggio n. 636 del 21/10/2020 e registrato con prot. n. 1420 del 14/01/2023;
- parte relativa agli espropri, redatti dallo studio "A Tutto Progetto S.T.P.", incaricato con determinazione del Comune di Oleggio n. 466 del 18/07/2022, datati settembre 2022;
- relazione agronomica Paesaggistico-Forestale, redatta dallo "Studio Tovaglieri Di Tovaglieri Andrea" e registrato con prot. n. 26866 del 06/10/2022 del Comune di Oleggio;
- relazione paesaggistica, redatta dall'Ing. Carlo Quirico e registrato con prot. n. 27663 del 13/10/2022 del Comune di Oleggio;

a seguito dalle variazioni intervenute per rispettare le prescrizioni derivanti dall'autorizzazione paesaggistica e dalle integrazioni richieste dalla Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica - Settore Tecnico regionale - Novara e Verbania, risulta composto dai seguenti elaborati:

PISTA CICLABILE (Ing. Renato Scarabotti):

1. E01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E RELAZIONE TECNICA;
2. E02 QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO;
3. E03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – MEZZOMERICO;
4. E04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – OLEGGIO;
5. E05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – SICUREZZA;
6. E06 ELENCO PREZZI UNITARI;
7. E07 ANALISI DEI PREZZI;
8. E08 CRONOPROGRAMMA;
9. E09 CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI;
10. TAV 01 INQUADRAMENTO;
11. TAV 02 STATO DI FATTO OLEGGIO;
12. TAV 03 STATO DI FATTO MEZZOMERICO;
13. TAV 04 PROGETTO;
14. TAV 05 PROGETTO SEZIONI OLEGGIO;
15. TAV 06 PROGETTO SEZIONI MEZZOMERICO;
16. TAV 07A PROGETTO DETTAGLI INCROCI OLEGGIO;
17. TAV 07B PROGETTO DETTAGLI INCROCI MEZZOMERICO;
18. TAV 08 SEGNALETICA;

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ESPROPRIO (A Tutto Progetto S.T.P.):

19. A04 PIANO PARTICELLARE, COMUNE DI OLEGGIO – A Tutto Progetto;
20. A05 PIANO PARTICELLARE, COMUNE DI MEZZOMERICO – A Tutto Progetto;
21. A06 PIANO PARTICELLARE, ELENCO DITTE – A Tutto Progetto;
22. A07 RELAZIONE CRITERI ESTIMATIVI – A Tutto Progetto;

PASSERELLA SUL RIO RITO (Ing. Pasquale Arcucci):

23. E01 – Disegno di insieme (2049STR_018_E01_rev04.pdf);
24. E02 – Carpenteria spalle (2049STR_018_E02_rev02.pdf);
25. E03 – Armature spalle (2049STR_018_E03_rev02.pdf);
26. E04 – Definizione dell'accesso al greto del Rio Rito per il periodo di cantiere (2049STR_018_E04_rev01.pdf);
27. CME – Computo metrico estimativo (2049STR05_CME_rev03.pdf);
28. EP – Elenco prezzi (2049STR06_EP_rev03.pdf);
29. REL01 – Relazione di caratterizzazione sismica (2049STR09REL01.pdf);
30. REL02 – Relazione geotecnica (2049STR11REL02.pdf);
31. REL03 – Relazione di calcolo strutturale (STR19_REL03_Relazione illustrativa e di calcolo_rev02-pdf);
32. REL04 – Relazione idraulica (2049STR07REL04_rev03.pdf);
33. REL05 – Relazione idrologica (2049STR08REL05.pdf).

RELAZIONE AGRONOMICA PAESAGGISTICO-FORESTALE (Studio Tovaglieri di Tovaglieri Andrea):

34. Relazione Paesaggistico-Forestale relativa agli impatti, alle misure compensative e di mitigazione;

RELAZIONE PAESAGGISTICA (Ing. Carlo Quirico):

35. Relazione paesaggistica ordinaria;
36. 1.01 - RELAZIONE GENERALE E PAESAGGISTICA;
37. 1.02 - FOTO INSERIMENTI;
38. 1.03 - PROGETTO PAESAGGISTICO;

2) DI APPROVARE DEFINITIVAMENTE la variante urbanistica redatta ai sensi dell'art. 17-bis, comma 6, secondo periodo, della L.R. 56/1977 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati pervenuti:

- dal professionista incaricato per la componente urbanistica arch. Estella Ferrara, in data 09/01/2023 e registrata al Comune di Oleggio al prot. n. 722 e in data 20/01/2023 e registrata ai prot.lli n. 2083 e 2085:
 - V a - Relazione tecnica: Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);
 - A a - Relazione illustrativa - Norme Tecniche di Attuazione;
 - Norme di attuazione;
 - Tav. 2 - AZZONAMENTO - SITUAZIONE DI PROGETTO (scala 1: 2000);
 - LEGENDA - Stato di progetto;
 - Controdeduzioni alle osservazioni e proposte;
- dal professionista incaricato per la componente geologica dott. geol. Claudio Viviani, in data 21/11/2022 e registrata al prot. 31495 del Comune di Oleggio;
- dal professionista incaricato per la compatibilità acustica dott. Alberto Ventura dello Studio ECO.VEMA Srl, in data 28/11/2022 e registrata al prot. 32163 del Comune di Oleggio;

3) DI DARE ATTO che con determinazione n. 645 del 21.09.2022 il Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Oleggio, visto il verbale dell'Organo Tecnico, tenuto conto dei pareri

pervenuti, ha emesso l'esclusione della Variante dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica limitatamente alla procedura di variante urbanistica;

- 4) **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 1 bis dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., le modifiche sono conformi agli strumenti di Pianificazione Territoriale e Paesaggistica Regionali e Provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
- 5) **DI DICHIARARE ESPRESSAMENTE**, ai sensi dell'art. 11, comma 7, del Regolamento Regionale approvato con D.G.R. 22 marzo 2019, n. 4/R "Attuazione del Piano paesaggistico regionale del Piemonte (PPR), ai sensi dell'articolo 8 bis, comma 7, della L.R. 5 dicembre 1977 n. 56 (Tutela e uso del suolo) e dell'articolo 46, comma 10, delle norme di attuazione del PPR", che la presente variante semplificata redatta ai sensi dell'art. 17 bis, comma 6, della L.R. 56/77 e s.m.i., rispetta le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e tutte le altre norme del PPR;
- 6) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del DPR 327/2001 e s.m.i., con l'approvazione definitiva della variante urbanistica che prevede la realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi si intende apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree oggetto di intervento;
- 7) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 12, comma 3, del citato D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio è divenuta efficace la dichiarazione di pubblica utilità già disposta con la precedente deliberazione del Consiglio Comunale 29 del 13/10/2022;
- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 13, comma 3, del citato D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni dalla data in cui diventa efficace la dichiarazione di pubblica utilità e pertanto dalla data di esecutività della presente deliberazione;
- 9) **DI APPROVARE** il Quadro Economico, che risulta essere:

Realizzazione pista ciclabile Oleggio - Mezzomerico
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO

QUADRO ECONOMICO DI SPESA (Euro)	Lavori	Somme a disposizione	Lavori	Somme a disposizione
	Comune di Oleggio		Comune di Mezzomerico	
<i>Importo dei lavori (soggetti a ribasso)</i>	290.572,25		490.759,66	
<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	2.914,22		2.914,22	
TOTALE IMPORTO LAVORI	293.486,47		493.673,88	
TOTALE IMPORTO APPALTO	787.160,34			
<i>IVA 10%</i>		29.348,65		49.367,39
<i>Incentivi (1,5%)</i>		4.402,30		7.405,11
<i>Spese tecniche per rilievo</i>		2.228,94		2.228,94
<i>Spese tecniche per indagini geologiche</i>		3.079,89		3.079,89
<i>Spese tecniche per progetto strutturale passerella</i>		-		6.217,11
<i>Spese tecniche per collaudo statico passerella</i>		-		2.537,60
<i>Spese tecniche per variante urbanistica</i>		3.172,00		3.172,00
<i>Spese tecniche per relazione agronomica</i>		1.744,50		1.744,50
<i>Spese tecniche per verifica interesse archeologico</i>		-		634,40
<i>Spese tecniche per coordinamento sicurezza</i>		2.562,00		2.562,00
<i>Spese tecniche per supporto al RUP - Comune di Mezzomerico</i>				6.217,12
<i>Spese tecniche per frazionamenti ed espropri</i>		9.142,59		24.046,81
<i>Spese di trascrizione</i>		2.887,86		5.067,04
<i>Indennità di esproprio ed occupazione temporanea</i>		25.896,26		19.940,87
<i>Spese di pubblicità- diritti amministrativi - spese postali</i>		1.601,11		1.601,11
<i>Arrotondamenti</i>		447,44		504,24
TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		86.513,53		136.326,12
IMPORTO TOTALE A CARICO DEI COMUNI	380.000,00		630.000,00	
IMPORTO TOTALE PROGETTO DEFINITIVO	1.010.000,00			

10) **DI DARE ATTO** che, l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento è pari ad € 1.010.000,00, e trova imputazione:

- per l'importo di € 640.000,00 nel Bilancio di Esercizio 2022/2024 del Comune di Oleggio, approvato con deliberazione C.C n. 11 del 31.03.2022, alla codifica 10.05.2 capitolo 8230/3110/20, dei quali € 610.000,00 finanziati con Mutuo Istituto per il Credito Sportivo pos. 5492200 ed € 30.000,00 finanziati con stanziamenti di bilancio;

- per l'importo di € 370.000,00 nel Bilancio di Esercizio 2022/2024 del Comune di Mezzomerico, finanziati con Contributo Ministeriale, confluiti all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

11) DI INCARICARE il Responsabile Servizio competente a porre in essere ogni adempimento conseguente alla presente deliberazione;

12) DI DARE ALTRESÌ MANDATO agli uffici competenti affinché provvedano all'occupazione anticipata delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera, in considerazione della necessità di provvedere con urgenza all'avvio dei lavori nel rispetto dei termini imposti dal Contributo Ministeriale, secondo le procedure di cui all' art. 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione favorevole di n. 6 consiglieri, contrari n. 2 (SCAPPATURA, MORONI) astenuti n. 0, espressi in forma palese per alzata di mano.

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL SINDACO
F.to MATTACHINI PIETRO

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
F.to BOGGI Dott. GIOVANNI

Si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

Lì, 30/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MATTACHINI PIETRO

Si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

Lì, 30/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Mattachini Pietro

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 07/02/2023

Il Segretario Comunale Reggente
BOGGI Dott. GIOVANNI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutiva, a partire dal: 07/02/2023

Lì, 07/02/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
(F.to BOGGI Dott. GIOVANNI)

E S E C U T I V I T À

- La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva li _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..
- Per la dichiarazione di immediata eseguibilità di cui all'art. 134, comma 4 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
(F.to BOGGI Dott. GIOVANNI)